

Protokół z IX posiedzenia RD Sławin w dniu 08.01.2024 r.

Miejsce posiedzenia: Zespół Szkół nr 12 ul. Sławinkowska 50 w Lublinie.

Godzina rozpoczęcia posiedzenia: 18.01

Przewodnicząca obrad: M. Pietrzela

Protokolant obrad: M. Tarkowska

Przyjęty porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z VIII Posiedzenia Rady Dzielniczy w dniu 04.12.2023 r.
4. Informacje o działaniach Rady między posiedzeniami i o otrzymanej korespondencji.
5. Absolutorium dla Zarządu Dzielniczy Sławin.
 - 5.1 Zapoznanie się z protokołem i wnioskiem komisji rewizyjnej Rady.
 - 5.2. Rozpatrzenie i przyjęcie Sprawozdania z działalności Zarządu za 2023 rok.
 - 5.3. Podjęcie uchwały w sprawie Absolutorium dla Zarządu za 2023 rok.
- 6 Remont nawierzchni al. Warszawskiej oraz uzupełnienie chodnika (utwardzenia ciągu pieszego) na ul. Głównej.
- 7 Zagospodarowanie suchej doliny na osiedlu Botanik.
- 8 Zadania inwestycyjne i remontowe dotyczące Sławina ujęte w budżecie m. Lublin na 2024 rok.
- 9 Rezerwa celowa dzielniczy na rok 2024.
- 10 Wolne wnioski i zapytania.
- 11 Zakończenie posiedzenia.

Przebieg posiedzenia:

Ad 1.

Przewodnicząca Rady M. Pietrzela otworzyła posiedzenie wypowiadając formułę: „Otwieram obrady Rady Dzielniczy Sławin”. Następnie na podstawie listy obecności stwierdziła, że w tym momencie w posiedzeniu uczestniczy 9 członków Rady. Lista obecności członków Rady - zał. nr 1.

Ad 2.

Przewodnicząca poddała pod głosowanie przyjęcie przesłanego porządku obrad. Zaproponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie - 9 głosów za.

Ad 3.

Przewodnicząca Rady zadała pytanie czy są uwagi do projektu protokołu z posiedzenia Rady Dzielniczy Sławin nr VIII w dniu 04.12.2023 r. Zgłoszono jedną uwagę dotyczącą omyłkowej kwoty remontu al. Warszawskiej wskazanej na stronie drugiej protokołu. Przewodnicząca poddała pod głosowanie projekt protokołu. Protokół został przyjęty jednogłośnie - 9 głosów za.

O godz. 18.16 do posiedzenia dołączył 10 członek Rady - S. Błaszczyk.

Ad. 4.

Informacje przedstawili Zastępca Przewodniczącego Zarządu Z. Rzączyńska i Przewodnicząca Rady M. Pietrzela:

- w Zespole Szkół Nr 12 odbyło się spotkanie władz miasta i ZDiM z mieszkańcami ws prawie stanu technicznego al. Warszawskiej oraz innych problemów drogowych mieszkańców ul. Głównej i bocznych. Temat zostanie omówiony w pkt. 6;
- u Zastępcy Prezydenta Miasta odbyło się spotkanie w sprawie Koncepcji zagospodarowania suchej doliny na osiedlu Botanik. Temat zostanie omówiony w pkt. 7;
- zostało przygotowane i złożone przez Przewodniczącą Rady Dzielnicę pismo popierające przez Radę wniosek o nazwanie planowanego ronda u zbiegu ulic: Sławinkowskiej, Zbożowej i Bukszpanowej imieniem prof. dr hab. Wandy Brzyskiej;
- zostało zrealizowane ostatnie zadanie z rezerwy celowej dzielnicy na 2023 rok, tj. budowa odcinka chodnika przy ul. Sławinkowskiej (od ul. Dzbenin do przejścia pieszego przez ul. Sławinkowską);
- złożono życzenia świąteczno – noworoczne przez pocztę elektroniczną i stronę dzielnicy;
- aktualizowano stronę internetową dzielnicy;
- Komisja Rewizyjna Rady dokonała przeglądu pracy Zarządu i złożyła Wniosek o udzielenie absolutorium Zarządowi.

Ad. 5

Przewodnicząca Rady przystąpiła do procedury udzielenie Absolutorium dla Zarządu Dzielnicę na 2023 rok przypominając, że:

- w ubiegłym roku nastąpiła zmiana kadencja Rady Dzielnicę i funkcjonowały dwa Zarządy Dzielnicę;
- obecny Zarząd Dzielnicę przedstawił Sprawozdanie za ubiegły rok;
- Absolutorium dla Zarządu dotyczy całego roku kalendarzowego.

5.1. Rada zapoznała się z protokołem Komisji Rewizyjnej Rady oraz z Wnioskiem Komisji Rewizyjnej o udzielenie absolutorium dla Zarządu Dzielnicę (zał. Nr 2). Dokumenty te przedstawił Przewodniczący Komisji Rewizyjnej J. Jabłoński.

5.2. Rada rozpatrzyła Sprawozdanie z działalności Zarządu za rok 2023 (zał. Nr 3). Nikt nie wniósł uwag. Sprawozdanie zostało przyjęte.

5.3. Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały Rady Dzielnicę Sławin w sprawie udzielenia Absolutorium dla Zarządu Dzielnicę za rok 2023 i poddała ją pod głosowanie. Uchwała Nr 15/IX/2024 została przyjęta jednogłośnie – 10 głosów za. Treść uchwały – zał. Nr 4.

Za udzielenie Absolutorium w imieniu Zarządu podziękowała Radzie Zastępca Przewodniczącego Z. Rzączyńska.

Ad. 6

Informacje przedstawiła Przewodnicząca Rady M. Pietrzela.

Spotkanie w Zespole Szkół nr 12 odbyło się z inicjatywy radnej Rady Miasta p. J. Mach i zostali na nie zaproszeni: mieszkańcy al. Warszawskiej (z odcinka na zachód od ul. Skowronkowej), ul. Głównej i bocznych, Zastępca Prezydenta Miasta ds. Inwestycji i Rozwoju A. Szymczyk, Z-ca Dyrektora ZDiM w Lublinie ds. Zarządzania i Utrzymania A. Borowy, przedstawiciele Policji i Rady Dzielnicę Sławin.

Zastępca Prezydenta zgodził się z mieszkańcami, że konieczny jest remont al. Warszawskiej na odcinku od ul. Zbożowej do zachodniej granicy miasta, ale nie ma obecnie środków w projekcie budżetu miasta. Zadeklarował, że ewentualne środki pozostałe z realizacji innych zadań zostaną przeznaczone na to zadanie i jego realizacja jest bardzo prawdopodobna w 2024 roku.

Mieszkańcy zwrócili również uwagę, że na odcinku ul. Głównej (pomiędzy wiaduktem nad al. Solidarności a pętlą autobusową na ul. Wądołnej brakuje chodnika, a przejście pieszo po jezdni stwarza duże zagrożenie dla ich bezpieczeństwa. Z uwagi, że ten odcinek ulicy ma sporządzoną dokumentację budowy w trybie zrid, która będzie realizowana w najbliższych latach, aktualnie nie ma możliwości budowy docelowego chodnika. Podczas spotkania Przewodniczący Zarządu Dzielnicy Sławin R. Osiak zaproponował utwardzenie zachodniego pobocza dla potrzeb ciągu pieszego na odcinku przynajmniej od wiaduktu do ul. Deszczowej (ok. 120 mb). Zastępca Prezydenta wstępnie zaakceptował taką propozycję i zasugerował jej realizację wspólnie ze środków rezerwy celowej dzielnicy i Planu dla dzielnic. Mieszkańcy zasugerowali utwardzenie aż do wjazdu do firmy Biomed (+ ok. 210 mb). Z uwagi na planowaną budowę ulicy i mniejszą liczbę osób korzystających z tego odcinka aktualnie zadanie nie będzie realizowane. Poruszono problem budowy ulicy na jednym z sięgaczy ul. Głównej (obecnie miasto nie ma na to środków) oraz oświetlenia ul. Deszczowej (niemożliwe ze względu na brak wystarczającego pasa drogowego własności miasta). Zwrócono się też z prośbą do przedstawicieli policji o systematyczne kontrole prędkości pojazdów na ul. Głównej, gdyż ograniczenie obowiązującej prędkości pojazdów jest tu nagminnie nie przestrzegane, co stwarza zagrożenie dla mieszkańców.

Ad. 7

Informację przedstawiła Przewodnicząca Rady M. Pietrzela.

Spotkanie u Zastępcy prezydenta Miasta ds. Inwestycji i Rozwoju A. Szymczyka odbyło się z inicjatywy Przewodniczącej Rady M. Pietrzeli. Oprócz Prezydenta i Przewodniczącej uczestniczyli w nim: radna Rady Miasta p. J. Mach, Przewodniczący Zarządu Dzielnicy R. Osiak, członek Zarządu Dzielnicy M. Olszewicz - Wątorska oraz Dyrektor Wydziału Zieleni i Gospodarki Komunalnej UM Lublin B. Rdest - Dudak i Miejski Architekt Zieleni K. Antoń (zlecające koncepcję zagospodarowania tego wąwozu). Zlecona koncepcja dotyczy tylko gruntów będących aktualnie w posiadaniu gminy. Nie uwzględniono miejsca przewidywanego pod Dzielnicowy Dom Kultury i innych istotnych dla rady zagadnień, np. pełnego zakresu projektu parku linowego.

Radna J. Mach zwróciła uwagę na konieczność pozyskania sąsiadujących fragmentów działek TBS, by obszar był spójny i poinformowała o prowadzeniu rozmów z TBS dotyczących możliwości zamiany działek z gminą. Dopiero po takiej zmianie wg opinii Rady Dzielnicy i Radnej J. Mach powinna powstać koncepcja, która będzie bardziej korzystna dla mieszkańców.

Poinformowano i dyskutowano o złożonym przez Radę Dzielnicy Wniosku o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na zachodnim zboczu doliny (umożliwi budowę Dzielnicowego Domu Kultury), konieczności rekultywacji całej powierzchni doliny (likwidacji nawłoci, części tarasów), pozyskania dojazdu do doliny od ul. Altanowej (własność, służebność), przeznaczenia miejsca pod boisko do siatkówki, zapewnienia ciągu pieszo – rowerowego (trwała nawierzchnia, docelowo do ul. Poligonowej, pozyskanie dla tego ciągu przejścia po północnym obrzeżu terenu SM Felin), ekspertyzie umożliwiającej likwidację samosiewów na działce przewidzianej pod park linowy. Pozyskano uzupełniony projekt koncepcji, do którego Rada Dzielnicy przedstawi swoje uwagi. Odbyła się dyskusja.

M. Pietrzela odczytała opinię dendrologiczną dotyczącą rekultywacji działki planowanej pod inwestycję parku linowego. Sporządzona przez doktora Uniwersytetu Przyrodniczego z Katedry Ochrony Roślin opinia pozostaje w sprzeczności z opinią projektanta koncepcji zagospodarowania suchej doliny. Uzasadnia ona konieczność

usunięcia drzew chorych i roślin będących gatunkami inwazyjnymi. Wskazuje na metody rekultywacji tego terenu. Ustalono, że należy się zwrócić do UM o uporządkowanie terenu przeznaczonego na park linowy i rozpocząć realizację inwestycji.

Ad. 8.

Informację przedstawiła Z. Rzączyńska.

W budżecie miasta Lublin na 2024 rok zostały ujęte następujące pozycje dotyczące naszej dzielnicy:

- zakończenie budowy ul. Skowronkowej wraz z infrastrukturą i wykupem gruntu;
- rozpoczęcie budowy ul. Sławinek wraz z infrastrukturą i wykupem gruntów – koszt w 2024 r. to 6,3 mln zł, w 2025 r. to 3 mln zł;
- przygotowanie budowy cmentarza komunalnego przy ul. Zelwerowicza – 2024 r. planowany wykup gruntów – 4 mln zł;
- ustawienie kontenerowych szatni zewnętrznych przy budynku Zespołu Szkół nr 12 (zakup i montaż kompleksu szatniowo – sanitarnego składającego się z 4 ogrzewanych kontenerów wraz z przyłączami, zakup zestawu szafek ubraniowych, kompletu ławek szatniowych z półką na buty oraz kompletu wieszaków na ubrania dla 30 osób). Jest to zadanie z Budżetu Obywatelskiego – koszt 399 tys. zł.

Władze miasta zadeklarowały, że środki pozostałe z realizacji innych zadań, zostaną przeznaczone na remonty nawierzchni ul. Zbożowej oraz odcinka al. Warszawskiej od ul. Zbożowej do ul. Głównej i zachodniej granicy miasta. Na ul. Głównej zaproponowano uwzględnienie lewo skrętu i prawo skrętu w kierunku al. Warszawskiej. Umożliwi to płynny ruch samochodów Al. Warszawską I ul. Główną w przypadku większej ilości aut skręcających w kierunku marketu Biedronka.

Ad. 9

Odczytała Z. Rzączyńska.

Odbyła się dyskusja. Ustalono 50 tys. zł wstępnie można przeznaczyć na ul. Główną, na doświetlenie 3 przejść dla pieszych 220 tys. zł i pozostaje 30 tys. zł, które można przeznaczyć na inny cel., np. na budowę chodnika ul. Poligonowej lub festyn. Ustalono, że rezygnujemy z przeznaczenia rezerwy celowej na oświetlenie przejścia w tunelu pod ul. Poligonową ze względu na zbyt duży koszt tj. ok. 160 tys. zł.

Ad. 10

W dn. 05.02.2024 r. dyżur w siedzibie Rady przed jej posiedzeniem będą pełnić: M. Tarkowska i D. Wójcik.

Zostaną uzupełnione i zaktualizowane informacja dla mieszkańców na tablicy na terenie ZS nr 12.

Ad.11

Przewodnicząca M. Pietrzela zakończyła posiedzenie o godz. 19.40.

Protokółowała: M. Tarkowska (-)

Załączniki:

1. Lista obecności członków RD Sławin na IX posiedzeniu w dniu 08.01.2024 r.
2. Wniosek Komisji Rewizyjnej RD Sławin o udzielenie Absolutorium dla Zarządu Dzielniczy za 2023 rok.
3. Sprawozdanie z działalności Zarządu Dzielniczy Sławin za 2023 rok.
4. Uchwała Nr 15/IX/2024 z dnia 08 stycznia 2024 w sprawie Absolutorium dla Zarządu Dzielniczy Sławin za 2023 rok.

Protokół zatwierdzony w dniu 05.02.2024

Przewodnicząca Rady
Dzielniczy Sławin
(-)
Małgorzata Pietrzela