

Protokołu z XXIV posiedzenia Rady Dzielnicy Sławin w dniu 12.04.2021 r.

Posiedzenie zdalne za pośrednictwem platformy Cisco Webex Meetings UM Lublin.

Godzina rozpoczęcia posiedzenia: 18.34

Przewodnicząca obrad: M. Pietrzela

Protokółant obrad: M. Tarkowska

Przyjęty porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXIII Posiedzenia Rady w dniu 01.03.2021 r.
4. Zapewnienie bezpieczeństwa i utrzymania porządku na terenie dzielnicy.
5. Działania Rady i otrzymana korespondencja (pomiędzy posiedzeniami Rady).
6. Istotne informacje dotyczące spraw dzielnicy (w ww. okresie).
7. Rezerwa celowa dzielnicy na rok 2021 – informacje, dyskusja oraz podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia części środków.
8. Wolne wnioski i zapytania.
9. Zakończenie posiedzenia.

Przebieg posiedzenia:

Ad 1.

Przewodnicząca Rady M. Pietrzela otworzyła posiedzenie wypowiadając formułę: „Otwieram obrady Rady Dzielnicy Sławin”. Następnie poprosiła o wypełnienie elektronicznej ankiety - listy obecności na posiedzeniu. Stwierdzono, że w tym momencie w posiedzeniu uczestniczy 12 członków Rady Dzielnicy, co stanowi wymagane quorum. Lista obecności członków Rady - zał. nr 1.

W posiedzeniu jako gość uczestniczyli też radni Rady Miasta: J. Mach, M. Bubicz oraz S. Brzozowski. Lista gości - zał. nr 2.

Ad 2.

Przewodnicząca odczytała zaproponowany porządek posiedzenia i spytała, czy są propozycje zmian w stosunku do wersji przekazanej przed posiedzeniem. Nie było uwag, przyjęto porządek posiedzenia. Wyniki głosowania – zał. nr 3.

Ad 3.

Przewodnicząca zapytała, czy są uwagi do projektu protokołu z XXIII posiedzenia Rady Dzielnicy Sławin w dniu 01.03.2021 r. Dwie poprawki stylistyczne zgłosiła D. Wójcik. Przewodnicząca poddała projekt protokołu pod głosowanie. Protokół został przyjęty jednogłośnie (12 głosów za, głosowanie R. Osiaka Przewodnicząca uzupełniła ręcznie). Wyniki głosowania – zał. nr 4.

Ad. 4.

- Dzielnicowy Straży Miejskiej S. Stadnicki poinformował Przewodniczącą Rady że nie może uczestniczyć w tym posiedzeniu.
- Z. Rzączyńska ustosunkowała się do pisma z Komendy Miejskiej Policji, w którym poinformowano, iż systematycznie wysyłane są patrole z ręcznymi miernikami prędkości na ul. Sławinkowską. Z. Rzączyńska skomentowała, że nie widziała tych patroli często i regularnie. J. Jabłoński potwierdził, że faktycznie są, ale nie wiadomo jak długo stoi taki patrol. Głos zabrała również w tej sprawie radna RM J. Mach, która poinformowała, że na ostatnim posiedzeniu Rady Miasta Komendant Policji obiecał zwiększenie kontroli prędkości na dzielnicę, a szczególnie na ulicach Sławinkowskiej i Willowej. M. Pietrzela przypomniała, że RD wniosła do Policji o zastosowanie radykalnych i skutecznych metod kontroli ruchu: systematycznych patroli i rozważenia instalacji stacjonarnego miernika prędkości. Radny RM S. Brzozowski poinformował, że policjanci wnioskuje o posadowienie stacjonarnego miernika prędkości, ale decyzja należy do Wydziału Zarządzania Ruchem Drogowym i Mobilnością.
- R. Osiak poinformował, że na ul. Zielonych Wzgórz, z uwagi na liczne postoje pojazdów w miejscach stwarzających duże zagrożenia, są regularnie przeprowadzane kontrole Policji (efekt - mandaty i blokady kół samochodów).
- R. Osiak poinformował o powstawaniu dzikiego śmietniska obok pętli autobusowej przy ul. Sławinkowskiej. Rozmawiał o tym problemie ze S. Stadnickim, który go poinformował, że zna problem. Właściciele działki są obecnie za granicą i nie ma z nimi kontaktu, ale spróbuje dotrzeć do ich rodziny.

Ad. 5. Przedstawił przewodniczący Zarządu R. Osiak:

- Odpowiedziano na pismo w sprawie podania propozycji wykorzystania środków z projektu z BO na realizację zadań sportowych w dzielnicy;
- Odpowiedziano na pismo z ZTM w sprawie podania propozycji lokalizacji biletomatów na terenie dzielnicy;
- Odpowiedziano na mail z UM z prośbą o opis dostępności architektonicznej siedziby Rady dla osób z ograniczeniami;
- Kontynuowano rozpoznanie zadania Oświetlenie ciągu pieszego od ul. Altanowej do ul. Relaksowej (obok boiska) z zastosowaniem fotowoltaiki. Przeprowadzono rozmowę z kierownikiem referatu ds. rad dzielnic M. Zaporowskim na temat możliwości określenia komórki organizacyjnej UM do której można by się zwrócić o wycenę i realizację. M. Tarkowska zestawiła dotychczas otrzymane informacje;
- Akcja porządkowa na dzielnicy jest planowana wstępnie na II kwartał br. Jest ona uzależniona od dalszych ustaleń i stanowiska miasta w tej sprawie;

- Na posiedzeniu Zarządu uzgodniono, że do propozycji budowy parkingu obok klasztoru przy ul. Willowej (lub całkowitego zagospodarowania tego terenu) wróci się po realizacji ogrodzenia kościoła a do petycji dotyczącej ustawienia luster na zakrętach ul. Sławinkowskiej po zakończeniu spraw związanych z ograniczeniem planowanej inwestycji przy ul. Sławinkowskiej 7C;
- Na posiedzeniu Zarządu zapoznano się z Koncepcją budowy przedłużenia ul. Zelwerowicza do ul. Sławinkowskiej. Sformułowano uwagi RD do tego opracowania (dodatkowo z opinią rzeczoznawcy w specjalności drogi, mieszkańca dzielnicy, którego o to poproszono) i przekazano je do ZDiM oraz do wiadomości radnych RM;
- Kontynuowano sprawy związane z wnioskiem o warunki budowy budynków wielorodzinnych obok Ogrodu Botanicznego przy ul. Sławinkowskiej 7c. Całość zagadnienia zostanie omówiona w kolejnym punkcie posiedzenia;
- Otrzymano informację z Wydziału Planowania UM o II wyłożeniu projektów zmian MPZP na dwóch obszarach: przy ul. Poligonowej (pomiędzy ul. A. Zelwerowicza a granicą miasta) i przy ul. Szafranowej. Informacja została przekazana członkom Rady i zamieszczona na stronie dzielnicy;
- Odbierano korespondencję, aktualizowano strony internetowe dzielnicy, złożono życzenia świąteczne osobom współpracującym z Radą oraz mieszkańcom.

Ad. 6 Przedstawił przewodniczący Zarządu R. Osiak:

- Zapoznano się z materiałami otrzymywanymi i przygotowanymi w tej sprawie przez mieszkańców dzielnicy. Analizowano materiały sprawy, przygotowywano opinie, konsultowano się z mieszkańcami;
- Po konsultacji z członkami Rady sformułowano treść negatywnego stanowiska Rady w tej sprawie i je przekazano do: Prezydenta Miasta, WBiA UM oraz radnych Rady Miasta;
- Sformułowano i wysłano pismo z uwagami do Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Lublinie;
- Sformułowano i wysłano mailem zapytanie do radców prawnych miasta dotyczące decyzji SKO. M. Pietrzela poinformowała, że otrzymała odpowiedź, że decyzja SKO nie jest równoznaczna z nakazem wydania warunków na budowę zgodnych z wnioskiem inwestora;
- Po otrzymaniu informacji o przygotowanym projekcie decyzji na wydanie warunków w tej sprawie i możliwym szybkim jej uprawomocnieniu, sformułowano i przekazano pismo do jednostek opiniujących: do ZDiM w Lublinie a po zapoznaniu się z pismem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków też pismo do Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków;
- Rozmawiano z Z-cą dyrektora ZDiM w Lublinie M. Łuciukiem i otrzymano pismo z ZDiM w tej sprawie. Podczas dyskusji (Z. Rzączyńska, S. Brzozowski, R. Osiak, M. Bubicz) stwierdzono, że ZDiM wstrzymał się od zajęcia szczegółowego stanowiska, a zajęcie stanowiska ZDiM byłoby w tym przypadku zasadne;

- Poinformowano też dyrektora Ogrodu Botanicznego o przygotowanym projekcie decyzji na wydanie warunków w tej sprawie. Władze UMCS wystosowały pismo z negatywną opinią na temat planowanej inwestycji do Prezydenta miasta Lublin i do wiadomości Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska;
- Przewodnicząca Rady i przewodniczący Zarządu w imieniu Rady podpisywali się na wnioskach radnego M. Bubicza dotyczących tej inwestycji;
- Radny RM M. Bubicz podziękował M. Olszewicz - Wątorskiej za pomoc w zakresie zagadnień prawa budowlanego i planowania przestrzennego;
- Przekazał również informację, że sprawa decyzji SKO została zaskarżona do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Może zaistnieć konieczność przekazania do tego organu pism Rady, w celu jego poinformowania o uwagach Rady w tej sprawie;
- Radny RM S. Brzozowski poinformował, że będzie wnioskował na Radzie Miasta o przyjęcie przez miasto standardów architektoniczno-urbanistycznych i prześle członkom RD projekt interpelacji w tej sprawie z prośbą o naniesienie swoich uwag;
- W dyskusji (M. Pietrzela, B. Kamieńska – Krzowska, R. Osiak), przypomniano, że co roku RD postuluje o uzupełnienie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na tych obszarach dzielnicy, gdzie nie został jeszcze ustanowiony;
- R. Osiak poinformował, że w ostatnich dniach doszło do podziału działki przewidzianej przez inwestora do zabudowy kompleksem budynków wielorodzinnych na dwie, co rodzi pytania co do jego dalszych działań na tym terenie;
- Omówiono kwestie związane z niedoinwestowaniem rejonu ul. Północnej oraz koniecznością realizacji budowy ul. Sławinek (Z. Rzączyńska, M. Pietrzela). M. Bubicz zadeklarował dalszą pomoc do doprowadzenia do budowy tej ulicy.

Ad. 7 R. Osiak omówił dotychczas zgłoszone propozycje:

- Realizacja przejazdu rowerowego przez ul. Zielone Wzgórze (w ramach istniejącego ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż ul. Poligonowej) – ok. 20 tys. zł;
- Remont części ul. Lawendowej (od ul. Zbożowej w kierunku ul. Kwiatów Polnych do wysokości przeznaczonej kwoty) np. 100 tys. zł;
- Oświetlenie ciągu pieszego od ul. Altanowej do ul. Relaksowej (obok boiska) – możliwość tradycyjnego oświetlenia w następnym roku;
- Montaż latarni fotowoltaicznych hybrydowych w miejscu jw. – w wypadku realizacji drogi dojazdowej do boiska od strony ul. Altanowej możliwa kolizja z ustawionymi latarniami, możliwość uszkodzenia paneli piłką ze względu na lokalizację obok boiska, sceptyczne podejście komórek organizacyjnych miasta do tematu ze względu na brak takiego oświetlenia w mieście (odpowiedzialność za realizacją zadania i bieżącą konserwację). Rada zdecydowała o odstąpieniu od tej propozycji w bieżącym roku;
- Remont części ul. Skalistej (propozycja nowa, Z. Rzączyńska);

- Montaż tablic informacyjnych na dzielnicy – zadanie można uwzględnić, gdy zostaną wskazane miejsca, gdzie będzie możliwe ustawienie takich tablic i zostanie określona ich konstrukcja. Rozważano możliwości ustawienia takich tablic w pobliżu przystanków MPK, siłowni zewnętrznych, placów zabaw, dużych sklepów. Ilość tablic z uwagi na nadzór nad nimi musi być ograniczona maksymalnie do 2 - 4 szt. (M. Pietrzela, D. Wójcik, Z. Rzączyńska, R. Osiak);
- Montaż dodatkowych koszy na śmieci na terenie dzielnicy - możliwe w rejonach dzielnicy, gdzie nie były uwzględniane poprzednio, po konsultacji z Wydziałem Gospodarki Komunalnej UM. Trzeba też uwzględnić koszty bieżącej eksploatacji tych koszy (J. Mach, M. Pietrzela, M. Bubicz, G. Orłowski).

Przewodnicząca Rady zamknęła dyskusję i zaproponowała procedowanie uchwały w sprawie podziału części środków z rezerwy dzielnicy.

Przewodnicząca zapytała, czy wszyscy otrzymali projekt uchwały i czy ktoś wnosi uwagi. Nikt nie wniósł uwag. W związku z powyższym Przewodnicząca odczytała projekt uchwały Nr 19/XXIV/2021 Rady Dzielnicy Sławin z dnia 12 kwietnia 2021 r. w sprawie wyboru zadań do realizacji ze środków rezerwy celowej na zadania zgłaszane przez jednostki pomocnicze w roku 2021. Uchwała dotyczy wyboru następujących zadań: realizacji przejazdu rowerowego przez ul. Zielone Wzgórze (20 tys. zł) oraz remontu części ul. Lawendowej (100 tys. zł).

Uchwała została przyjęta przez Radę jednogłośnie (12 głosów za).

Treść uchwały – zał. nr 5, wyniki głosowania - zał. nr 6.

Ad. 8

- godz. 20.07 do spotkania dołączyła pani [REDAKOWANE] z Fundacji Krajobrazy, która realizuje projekt „Lublin przeciw zanieczyszczeniu powietrza – drzewa dla każdej dzielnicy”. Ideą tego ogólnomiejskiego działania jest opracowanie wspólne z mieszkańcami mapy nasadzeń, a następnie posadzenie drzew w 25 dzielnicach. Propozycje lokalizacji znajdujących się na terenach miejskich można zgłaszać do 30 kwietnia.
Propozycje nasadzeń na terenie dzielnicy zgłosili: Z. Rzączyńska (m. in. rejon pętli autobusowej i ul. Świerkowa), R. Osiak (ul. Świerkowa przed wejściem do ZS nr 12), D. Wójcik (ul. Północna), M. Tarkowska (ul. Agronomiczna w miejscu dawnej ul. Wądołnej).
G. Orłowski przypomniał, że mało jest w dzielnicy terenów miejskim, gdzie można planować nasadzenia a zwłaszcza na terenie osiedla Botanik.
- Radna J. Mach poinformowała o przeprowadzonej wizji lokalnej w rejonie przebudowywanej pętli autobusowej przy ul. Zbożowej w związku z koniecznością wskazania lokalizacji do nasadzeń zastępczych w ramach tej inwestycji.

- M. Pietrzela poprosiła Radną Mach o informowanie Rady Dzielniczy o wizjach lokalnych na terenie dzielnicy, ponieważ Rada Dzielniczy także chciałyby w nich uczestniczyć.
- R. Osiak poinformował o inicjatywie Zielona sieć dla Lublina dotyczącej powiązań lubelskich terenów zieleni w spójny system rekreacyjny i przyrodniczy i zwrócił uwagę, że projekt dotyczy głównie połączenia zielonych stref doliny Bystrzycy, parków na Czubach i Lipniaka. Zaproponował uwzględnienie takiej sieci w dzielnicy Sławin.
- G. Orłowski zaproponował w ramach innych środków rozważyć przedłużenie ciągu pieszego od ul. Altanowej do ul. Relaksowej (obok boiska) przez uzupełnienie chodnika w pobliżu ul. Relaksowej.

Ad.9.

M. Pietrzela poprosiła, aby goście, którzy będą chcieli uczestniczyć w kolejnych posiedzeniach Rady Dzielniczy, po otrzymaniu informacji o terminie, zwracali się do niej o przesłanie linku. Zostanie im on udostępniony drogą elektroniczną mailem i sms-em.

Przewodnicząca Rady M. Pietrzela stwierdziła wyczerpanie porządku posiedzenia Rady Dzielniczy Sławin i zamknęła posiedzenie o godz. 21.01.

Protokołowała: Monika Tarkowska (-)

Załączniki:

1. Lista obecności członków RD Sławin na XXIV posiedzeniu w dniu 12.04.2021 r.
2. Lista gości na XXIV posiedzeniu w dniu 12.04.2021 r.
3. Głosowanie nad przyjęciem porządku XXIV posiedzenia.
4. Głosowanie nad przyjęcie protokołu z obrad XXIII posiedzenia RD Sławin.
5. Uchwała Nr 19/XXIV/2021 Rady Dzielniczy Sławin z dnia 12 kwietnia 2021 r. w sprawie wyboru zadań do realizacji ze środków rezerwy celowej na zadania zgłaszane przez jednostki pomocnicze w roku 2021
6. Głosowanie nad przyjęciem Uchwały Nr 19/XXIV/2021

Protokół zatwierdzony w dniu 10.05.2021

Przewodnicząca Rady
Dzielniczy Sławin
(-)
Małgorzata Pietrzela