

Wykaz propozycji Rady Dzielnicy Sławin do budżetu Miasta Lublin na rok 2016.

Wnosimy o uwzględnienie następujących propozycji zadań rzeczowych do realizacji z budżetu Miasta Lublin w 2016 roku:

Zadania w realizacji – oczekujemy kontynuacji i realizacji zgodnie z przyjętymi terminami

- Przebudowa skrzyżowania ulic gen B. Ducha, gen. Wł. Sikorskiego, Al. Solidarności wraz z budową ul. B. Ducha i włączeniem ul. Północnej.
- Ul. Główna - budowa nowego mostu na rzece Czechówce wraz z przebudową ulicy Główniej pomiędzy ul. Wądołą a ul. Deszczową (do odcinka ul. Główniej przebudowanego przy budowie al. Solidarności).
- Dokończenie budowy ul. Kaskadowej.
- Ul. Skowronkowa - budowa kanalizacji, przebudowa sieci wodociągowej a następnie budowa ulicy.

Opracowywane miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego - oczekujemy przyjęcia MPZP

- ochrona doliny rzeki Czechówki (dla obszaru pomiędzy al. Sikorskiego a Ogrodem Botanicznym, ul. Północną a al. Solidarności).
- dla części obszaru na północ od ul. Zelwerowicza (pomiędzy Czechowem a laskiem na Dzbeninie).

Zadania związane z dzielnicą Sławin proponowane przez Radę Dzielnicy Sławin - priorytety dla dzielnicy to poz.1+6.

- 1. Przebudowa odcinka ul. Sławinkowskiej na wysokości szkoły (od ronda Regana do wysokości ul. Lisa - odwodnienie jezdni i naprawa jej nawierzchni, budowa 2 zatok autobusowych, kontynuacja budowy chodnika po stronie wschodniej ulicy).**

Brak odwodnienia powoduje dewastację jezdni i chodnika, piesi oblewani są wodą, wschodnia strona zbyt wąskiej jezdni (mniej niż 6m) nieograniczonej krawężnikiem rozpada się, ruch utrudnia olbrzymia kałuża oraz autobusy MPK stojące na przystankach naprzeciw szkoły. W roku 2014 zatwierdzono dokumentację, do władz miasta wniesiono pisemną prośbę o zapewnienie środków na wykup gruntów i realizację inwestycji.

Ze środków RD Sławin: w roku 2013 przygotowano dokumentację techniczną, w XII 2014 zrealizowano najbardziej niezbędną część chodnika a w roku 2015 zostanie uporządkowany teren i zrealizowany fragment ścieżki rowerowej (od drogi serwisowej ul. Willowej do wysokości ul. Jodłowej - część odcinka w kierunku szkoły). Dalsza realizacja zadania ze względu na wartość (ok. 1,4 mln zł) możliwa jest jedynie w oparciu o budżet miasta.

- 2. Projekt budowy ulicy serwisowej Al. Solidarności (Mineralna + Północna na zachód od B. Ducha + Zdrojowa) wraz z wydzieloną ścieżką rowerową wzdłuż tego odcinka ul. Północnej.**

Po przebudowaniu al. Solidarności, oraz po wybudowaniu skrzyżowania ul. B. Ducha z al. Solidarności, będzie utrudniony dostęp do części dzielnicy Sławin, zlokalizowanej pomiędzy al. Solidarności a ulicą Willową. Ulegnie likwidacji większości obecnych połączeń drogowych z głównymi ulicami, co przy braku alternatywnych dróg o szerokości ponad 3 m przechodzących przez ten obszar i jego postępującą urbanizację (nowe budynki, drobne usługi, hotel, parking) będzie stwarzało duże utrudnienie dla mieszkańców i dla rozwoju tej części dzielnicy Sławin.

Wybudowanie ulicy Mineralnej od ul. Willowej do ul. Północnej oraz ul. Północnej byłoby bardzo istotnym elementem, poprawiającym lokalny układ komunikacyjny w tej części Sławina.

Grunty wzdłuż ul. Mineralnej są własnością gminy z wyjątkiem jednej narożnej działki.

Ze strony UM padły pisemne obietnice zorganizowania ruchu dla tego obszaru, znajdują się tu też wąskie ulice nie remontowane od kilkudziesięciu lat.

Odcinek ścieżki połączy ścieżkę zrealizowaną przy przebudowie Al. Solidarności ze skrzyżowaniem ul. B. Ducha z al. Solidarności i jest zgodny ze Strategią realizacji systemu dróg rowerowych w mieście Lublin (przewidziany do realizacji w I etapie).

3. Połączenie dwóch odcinków ul. Relaksowej

Jest to ulica o największej liczbie mieszkańców w dzielnicy (ok. 1100 osób).

Budowa ok. 220 mb. ulicy umożliwi wyjazd z dzielnicy na ul. Poligonową (alternatywny do ul. Willowej) oraz ułatwi komunikację wewnątrz dzielnicy – np. dojazd do nowoczesnej biblioteki publicznej przy ul. Relaksowej 25.

4. Koncepcja urządzenia tzw. pierwszej doliny na północ od ul. Willowej - projekt urządzenia oraz wykupu lub zamiany gruntów.

Na tym wielotysięcznym osiedlu brak jest miejsc do rekreacji i ciągów komunikacyjnych zgodnych z aktualnie obowiązującym PZP. Brak planów zagospodarowania przestrzennego w trakcie budowy osiedla przez deweloperów, spowodował niewydzielenie gruntów na cele ogólnospołeczne i grodzenie nieruchomości przez wspólnoty mieszkaniowe po granicy nieruchomości, co utrudnia komunikację wewnątrz osiedla. Działki przeznaczone na ww. cele znajdują się w tzw. suchej dolinie, b. wąskiej i w większości są własnością osób fizycznych, którzy nie mogą z nich korzystać ze względu na zapisy MPZP, przebiegające kolektory i sieci oraz brak dojazdu.

Po wykupieniu niektórych działek lub ich części, można by było tam zlokalizować: boiska do siatkówki i koszykówki, siłownię na wolnym powietrzu, plac zabaw dla starszych dzieci, ciąg pieszo-rowerowy w kierunku ul. Poligonowej i teren do rekreacji osiedlowej.

Mógłby też powstać osiedlowy plac zabaw, ale raczej dalej od istniejącego boiska.

5. Budowa zespołu obiektów sportowych przy Zespole Szkół nr 12 przy ul. Sławinkowskiej 50.

Przy zespole szkół nie ma żadnego obiektu sportowego oprócz pojedynczego trawiastego boiska pozostałego po klubie sportowych. Nie ma bieżni, oraz boisk do gier zespołowych z nawierzchnią dostosowaną do dużej ilości użytkowników. Na całej 11-tysięcznej dzielnicy, nie ma ani jednego boiska do piłki siatkowej lub koszykówki. Boiska trawiaste przy szkole i przy ul. Altanowej przy obecnym obciążeniu bardzo szybko ulegną zniszczeniu.

6. Przebudowa ul. Sławinkowskiej w rejonie Ogrodu Botanicznego (docelowo bezpieczny chodnik oddalony od jezdni, o szerokość min. 1,5m i długości do 700 mb; poprawienie szerokości oraz geometrii drogi na niebezpiecznych zakrętach).

Nastąpiło istotne zwiększenie ruchu, w tym ruchu pieszego, po otwarciu wiaduktu nad al. Solidarności, zespołu szkół oraz budowy nowych budynków wzdłuż niezabudowanego wcześniej odcinka ulicy. Ponadto ze względu na atrakcyjność miejsca – przejście wzdłuż Ogrodu Botanicznego wielu mieszkańców dzielnicy traktuje ulicę jak trakt spacerowy lub biegowy.

Na odcinku ok. 220 mb brak chodnika, na długości ok. 80 mb chodnik zaniżony i zniszczony (wskazane oddalenie od jezdni); na długości ok. 320 mb wskazane poszerzenie z 1,0 do 1,5 m i oddalenie od jezdni; na długości ok. 60 mb konieczne wybudowanie nowego chodnika

po stronie zachodniej (do połączenia z odcinkiem wybudowanym ze środków RD w latach 2012 i 2015). Ulica – za wąska (mniej niż 6m), zła widoczność – b. ostre zakręty. Ze względu na problemy techniczne i własnościowe dalsza budowa chodnika i poprawa bezpieczeństwa użytkownika jezdni jest niemożliwa bez przygotowania dokumentacji projektowej dla minimum 700mb ul. Sławinkowskiej od strony al. Warszawskiej.

7. Budowa kanalizacji deszczowej w rejonie ul. Kwiatów Połnych – II etap.

Niezbędna dla zakończenia budowy ulic Chabrowej i Rozmarynowej.

8. Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Poligonowej .

Po jej zakończeniu i wykonaniu kanalizacji deszczowej możliwe wykonanie docelowej ulicy.

9. Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicach: Główna (pozostała część ulicy), Warszawska (od ul. Skowronkowej w kierunku granicy miasta), Mgiełna, Wodna.

Budowy istotne dla mieszkańców ze względu na możliwość dopiero po jej zakończeniu wykonania docelowych nawierzchni jezdni i chodników na tych ulicach a także na ochronę znajdującego się w pobliżu ujęcia wód podziemnych.

10. Budowa chodnika wzdłuż nieprzebudowywanej części ul. Poligonowej do północnej granicy miasta wraz z zatokami i peronami autobusowymi oraz pętlą nawrotową dla autobusów MPK.

Jest tam zwarta i liczna zabudowa mieszkalna, powstają nowe budynki. Do budowy chodnika brak jest pasa drogowego wzdłuż jezdni w posiadaniu gminy a perony autobusowe i pętla nawrotowa zlokalizowane są czasowo na gruntach prywatnych. Brak chodnika stwarza duże zagrożenie dla pieszych.

11. Budowa ul. Sławinek – etap I (odcinek od ul. Willowej w kierunku ul. Północnej wraz z łącznikiem do tej ulicy).

Jedyna nieprywatna i szersza droga od strony Ogrodu Botanicznego umożliwiająca bezpośredni dojazd do zachodniej części ul. Północnej i ul. Zdrojowej. Zakończona zabudowa i uzbrojenie ulicy w media. Brak jest oświetlenia i docelowej jezdni z chodnikiem.

12. Budowa ulicy Rozmarynowej i pozostałej części ul. Chabrowej.

Nie duże odcinki 2 ulic, przy których mieszka ponad 150 mieszkańców. Od kilkunastu lat ulice nie powstały z powodu problemów z odprowadzeniem wód opadowych.

13. Przedłużenie ul. Zelwerowicza od Zbożowej do Poligonowej.

Zmniejszy się ruch przez ul. Sławinkowska (przy szkole) i na ul. Willowej., poprawi się wyjazd z dzielnicy i komunikacja wewnątrz dzielnicy.

14. Budowa pływalni przy Zespole Szkół nr 12 przy ul. Sławinkowskiej.

Dla młodzieży – kilkuset uczniów szkoły podstawowej i gimnazjum. Wykorzystanie też dla rekreacji i rehabilitacji przez mieszkańców kilkunasto tysięcy dzielnic.

15. Remont nawierzchni ulic Ziółkowskiego i części ul. J. Lisa.

Wskazany ze względu na uruchomienie szkoły (utrudnienia dla mieszkańców ulic) oraz zły stan nawierzchni. Na ulicy J. Lisa nawierzchnia nie jest gruba (brak warstwy ścieralnej) i przy zwiększonym ruchu ulegnie zniszczeniu.

16. Remont nawierzchni al. Warszawskiej lub przebudowa ulicy na odcinku od ul. Sławinkowskiej do granicy miasta.

Zły stan nawierzchni, ograniczenie ruchu po wybudowaniu przedłużenia al. Solidarności, częściowo sporządzona dokumentacja, która się zdezaktualizuje.

17. Remont nawierzchni ul. Zbożowej lub przebudowa ulicy (z budową ścieżki rowerowej).

Zły stan nawierzchni drogi powiatowej (dawniej wojewódzkiej). Wskazana przebudowa przed wybudowaniem odcinka ul. Zelwerowicza pomiędzy nową ul. Poligonową a ul. Zbożową. Kontynuacja ścieżki rowerowej poza jezdnią w ul. Zelwerowicza, wskazana budowa ścieżki obok jezdni w pobliżu Zespołu Szkół, zastąpienie pasów rowerowych na jezdni uciążliwych dla wielu mieszkańców.

18. Remonty nawierzchni i chodników ulic wewnątrz osiedlowych.

Dotyczy wielu ulic, wskazany wieloletni plan działań remontowych.

19. Budowę ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż ul. Agronomicznej

Umożliwi dojazd i dojście do Skansenu, w kierunku centrum i lepsze połączenie z dzielnicą Szerokie.

20. Budowa ścieżki rowerowej wzdłuż doliny rz. Czechówki od ul. Duchą do Zamku oraz połączenia tej ścieżki ze ścieżką w al. Smorawińskiego.

Ścieżka umożliwi połączenie kilku dzielnic, w tym Sławina, z systemem ścieżek rowerowych w mieście. Umożliwi przejazd mieszkańcom miasta i turystom pomiędzy Starym Miastem a Ogrodem Botanicznym i Skansenem oraz dojazd do szlaku rowerowego do Nałęczowa i Kazimierza. Trasa ujęta w Strategii rozwoju dróg rowerowych w mieście Lublinie

21. Sporządzenie brakujących planów zagospodarowania przestrzennego dzielnicy

Zwłaszcza: obszaru na południe od ul. Willowej oraz obszaru na zachód od ulicy Sławinkowskiej.

22. Budowa skwerów i siłowni na powietrzu

Np. ul. Gojawczyńskiej, J. Lisa, os. Botanik, ul. Północna.

23. Budowa sygnalizacji dla pieszych na al. Warszawskiej na wysokości ul. Głównej.

Na wysokości tego przejścia po obu stronach ulicy znajdują się przystanki MPK z których korzysta wielu mieszkańców ulic: Warszawskiej, Głównej, Deszczowej, Kmieciej, w tym także dzieci udające się do szkół i osoby idące do Biedronki przy ul. Głównej.

24. Budowa sygnalizacji dla pieszych na ul. Willowej na skrzyżowaniach z ul. Relaksową oraz naprzeciw Stokrotki przy ul. Tarasowej.

Przewodniczący Zarządu
Dzielnicy Sławin


Radosław Osiak

Przewodnicząca Rady
Dzielnicy Sławin


Jadwiga Mach