



MIASTO LUBLIN

MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

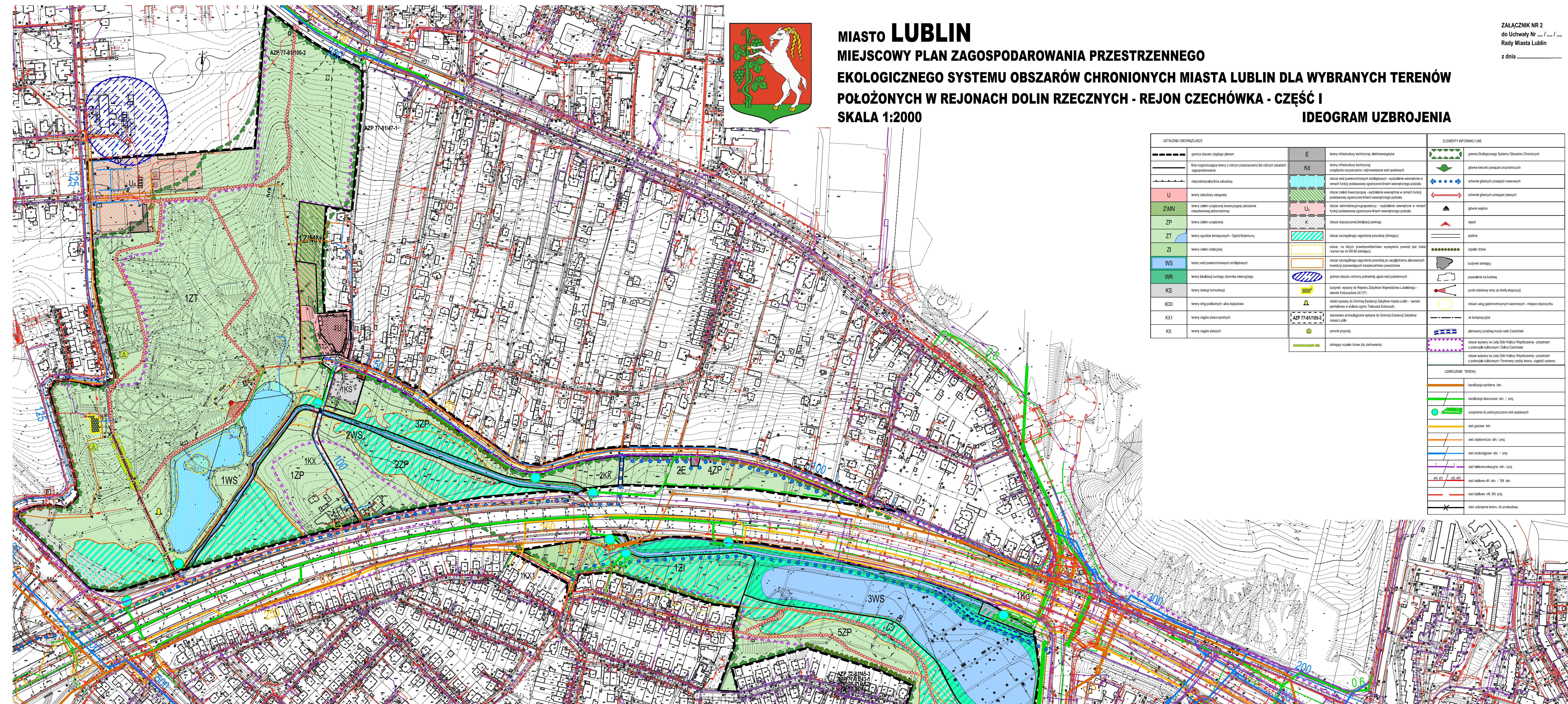
EKOLOGICZNEGO SYSTEMU OBSZARÓW CHRONIONYCH MIASTA LUBLIN DLA WYBRANYCH TERENÓW

POŁOŻONYCH W REJONACH DOLIN RZECZNYCH - REJON CZECHÓWKA - CZĘŚĆ I

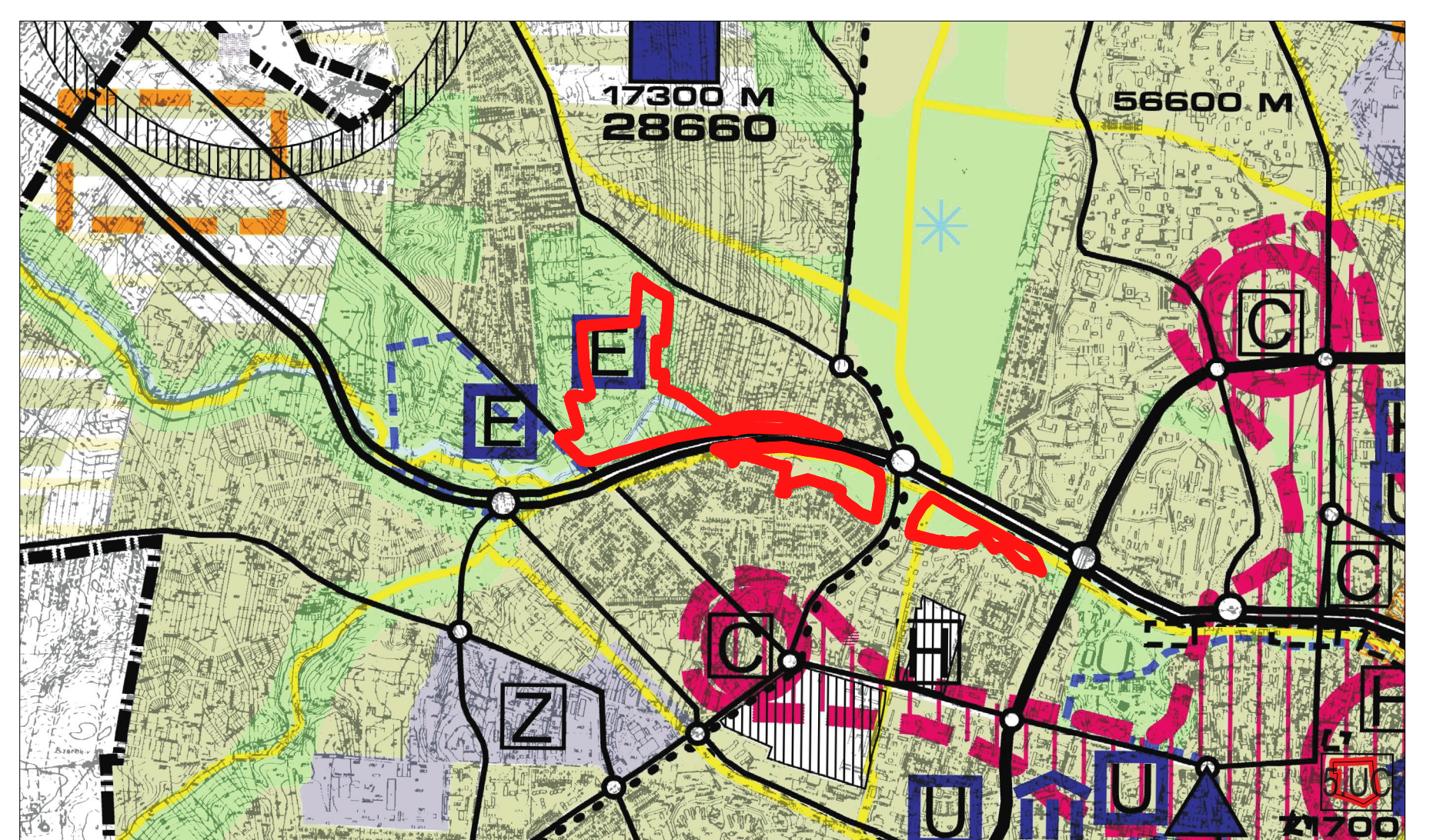
SKALA 1:2000

IDEOGRAM UZBROJENIA

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE		ELEMENTY INFORMACYJNE	
---	granice obszaru objętego planem	E	linie infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
---	linia rozgraniczająca tereny o różnych przeznaczeniach lub o różnych zasadach zagospodarowania	Kd	linie infrastruktury technicznej - urządzenia oczyszczania i odprężania wód opadowych
---	rozporządzenia linii zabudowy		obszar wód powierzchniowych śródlądowych - wyłączenie ewentualne w ramach funkcji podstawowej ograniczone liniami ewentualnego podziału
U	tereny zabudowy usługowej		obszar obiektów inżynierskich - wyłączenie ewentualne w ramach funkcji podstawowej ograniczone liniami ewentualnego podziału
ZMN	tereny obiektów urządzeń biurowych, biurowo-mieszkalnych, jednorodzinnych	Us	obszar administracyjno-gospodarczy - wyłączenie ewentualne w ramach funkcji podstawowej ograniczone liniami ewentualnego podziału
ZP	tereny obiektów urzędowych	K	obszar doposażonej białkującej parkingu
ZT	tereny ogrodnictwa letniczych - Ogrody Botaniczne		obszar szczególnego zagrożenia powodzią (niebezpieczny)
ZI	tereny obiektów zielonych		obszar, na którym przewidziano wyłączenie powodzi: pod - niekwaśny, nad - kwaśny (niebezpieczny)
WS	tereny wód powierzchniowych śródlądowych		obszar szczególnego zagrożenia powodzią po uwzględnieniu planowanych inwestycji poprawiających bezpieczeństwo powodziowe
WR	tereny białkującej suchego zbiornika retencyjnego		granice obszaru ochrony podziemnej ujęcia wód podziemnych
KS	tereny obsługi komunikacji		budowle wpisane do Rejestru Zabytków Województwa Lubelskiego - dawne Kociuszków (nr 127)
KDD	tereny dróg publicznych - ulica objęta		obszar wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Lublin - kamień pamiętkowy w składowi zgum Tabacznia Kociuszków
KX1	tereny ciągów pieszo-jazdowych	AZP 77-81105-3	stanowisko archeologiczne wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Lublin
KX	tereny ciągów pieszych		potrąk przesyłowy
			linie kolejki szkieletowej (do zachowania)
UZBROJENIE TERENU			
			kanalizacja sanitarna - ściek
			kanalizacja deszczowa - ściek / prz. / prz.
			urządzenia do podziaczania wód opadowych
			sieć gazowa - ściek
			sieć ciepłownicza - ściek / prz.
			sieć wodociągowa - ściek / prz.
			sieć telekomunikacyjna - ściek / prz.
			światłowód - ściek / prz.
			sieć kablowa - ściek / prz. / SN - ściek
			sieć kablowa - ściek / prz.
			sieć uziemiająca - ściek / prz.



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN SKALA 1:25000



- U wyższe uczelnie
 - H szpitale
 - E tereny wytwórczo-ekologiczne
 - C tereny handlowo-usługowe
- ELEMENTY STRUKTURY**
- rzeki i wody otwarte
 - ulice ruchu przyspieszonego
 - ulice główne (obwodnica średniej)
 - ulice główne
 - parkingi strategiczne
 - ścieżki rowerowe
- PRZEWAŻAJĄCE FUNKCJE**
- tereny intensywnej urbanizacji
 - obszary zdegradowanej zabudowy mieszkaniowej wymagające programów naprawczych
- TERENY NIEURBANIZOWANE (CHRONIONE PRZED URBANIZACJĄ)**
- doliny rzeczne
 - zieleni pomiędzy terenami zurbanizowanymi
 - strefy ochrony konserwatorskiej
 - granice obszaru objętego planem