

Rada i Zarząd Dzielnicy Sławin
ul. Sławinkowska 50
20-810 Lublin

Lublin, dnia 10.12.2021 r.

Pan dr Krzysztof Żuk
Prezydent Miasta Lublin
Plac Króla Władysława Łokietka 1,
20-109 Lublin

Szanowny Panie Prezydencie,

Rada Dzielnicy Sławin zwraca się o opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru pomiędzy Ogrodem Botanicznym a ul. Willową i ul. Sławinkowską. Proponowany zakres opracowania w załączniku graficznym.

O złożeniu tego pisma Rada Dzielnicy zdecydowała jednogłośnie.

Uzasadnienie:

Na wnioskowanym obszarze są obecnie budynki jednorodzinne a od północy bezpośrednio przy ul. Willowej budynek gastronomiczno-hotelowy i budynek handlowy.

Pomiędzy nimi znajdują się obszary niezabudowane, w tym na jednym z nich trwa konflikt mieszkańców budynków jednorodzinnych z inwestorem planującym zabudowę wielorodzinną. Spodziewamy się też podobnych konfliktów na obszarach położonych bliżej budynku handlowego.

Rada Dzielnicy uważa, że intensywna zabudowa nie jest wskazana w bezpośrednim sąsiedztwie Ogrodu Botanicznego a w przypadku zabudowy wielorodzinnej lub intensywnej usługowej nastąpi pilna konieczność przebudowy ulicy Sławinkowskiej.

Z uwagi, że na sesję Rady Miasta w dniu 16.12.2021 został przygotowany projekt opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin dla obszarów przestrzeni publicznych, w tym dla obszaru przy Ogrodzie Botanicznym (zlokalizowanego bezpośrednio na południe od obszaru wskazanego w tym piśmie), to jesteśmy przekonani, że nasza propozycja zapewni kompleksowe uporządkowanie planistyczne obszaru przylegającego od zachodu do Ogrodu Botanicznego.

Z poważaniem:

Przewodnicząca Rady
Dzielnicy Sławin
(-)
Małgorzata Pietrzela

Przewodniczący Zarządu
Dzielnicy Sławin
(-)
Radosław Osiak

Do wiadomości:

1. Małgorzata Żurkowska – Z-ca Dyrektora Wydziału Planowania Urzędu Miasta Lublin
2. Pani Jadwiga Mach radna Rady Miasta Lublin
3. Pan Stanisław Brzozowski radny Rady Miasta Lublin
4. Pan Marcin Bubicz radny Rady Miasta Lublin