

Lublin, 23.03.2021 r.

Rada i Zarząd Dzielnicy Sławin
ul. Sławinkowska 50
20-810 Lublin

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie
ul. Krochmalna 13J
20-401 Lublin

Szanowni Państwo,

W związku z toczącym się postępowaniem administracyjnym w Wydziale Architektury i Budownictwa UM w Lublinie dotyczącym wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z towarzyszącymi urządzeniami budowlanymi na nieruchomości złożonej z działek nr 1/ 4, 1/6, 20 położonych przy ul. Sławinkowskiej 7C w Lublinie (znak: AB-LA-I.6730.1.286.2020.) oraz w związku z koniecznością uzgodnienia przez ZDM projektu w/w decyzji z dnia 17.03.2021r. **zwracamy się o przeprowadzenie przez Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie wizji lokalnej** w obecności członków Rady Dzielnicy Sławin na ul. Sławinkowskiej (w miejscu wyjazdu z planowanego zespołu budynków tj. obok posesji ul. Sławinkowska 7A).

Inwestycja ma być powiązana komunikacyjnie z drogą publiczną ul. Sławinkowską nie posiadającą parametrów drogi zbiorczej (wg projektu decyzji to droga kategorii powiatowej). Zwracamy uwagę, że w projekcie decyzji w części graficznej m.in. nie wskazano konieczności projektowania tzw. „trójkątów widoczności”. Szerokość jezdni ulicy Sławinkowskiej jest mniejsza niż 6,0 m.

Realizacja inwestycji w planowanej skali (dodatkowo ok. 140 samochodów osobowych ze złym wyjazdem) z pewnością spowoduje pogorszenie warunków bezpieczeństwa drogowego na ul. Sławinkowskiej dla wszystkich użytkowników ruchu drogowego.

Wniosek Rady Dzielnicy Sławin prosimy potraktować jako pilny z uwagi na krótki czas w jakim strony mogą wnosić uwagi do projektu decyzji a Państwa uzgodnienia są istotne dla oceny tej inwestycji.

Osoby upoważnione do kontaktu w tej sprawie:

Radosław Osiak, tel.724 340 353, email: radoslaw_osiak@wp.pl

Magdalena Olszewicz-Wątorska, tel. 602 413 335 email: olszewiczm@gmail.com

Z poważaniem:

Przewodnicząca Rady	Przewodniczący Zarządu
Dzielnicy Sławin	Dzielnicy Sławin
(-)	(-)
Małgorzata Pietrzela	Radosław Osiak